

PHỤ LỤC 2: GIAO DỊCH GIỮA CÔNG TY VỚI NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA CÔNG TY; HOẶC GIỮA CÔNG TY VỚI CỔ ĐÔNG LỚN, NGƯỜI NỘI BỘ, NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA NGƯỜI NỘI BỘ:

APPENDIX 2: TRANSACTIONS BETWEEN THE COMPANY AND THE AFFILIATED PERSONS; OR BETWEEN THE COMPANY AND ITS MAJOR SHAREHOLDERS, INTERNAL PERSONS AND AFFILIATED PERSONS:

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số Nghị quyết/ Quyết định của ĐHCĐ/ HĐQT... thông qua	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch	Ghi chú
No.	Name of Organization/ Individual	Relationship with CEMC's Company	NSH No. * date of issue, place of issue	Address	Time of transactions with CEMC's Company	Resolution No. approved by General Meeting of Shareholders/ Board of Directors (if any, specifying date of issue)	Content, quantity, total value of transaction	Note
1	Công ty cổ phần Tập đoàn Austdoor (ADG)/ Austdoor Joint Stock Company (ADG)	Là bên liên quan với Người nội bộ CJC (Ông Dương Quốc Tuấn -TV HĐQT)/ Related person of internal person (Mr. Duong Quoc Tuan- Member of the BOD)	0101306139 do Sở KH&ĐT TP. Hà Nội cấp ngày 22/12/2009 / 0101306139 by DPI Hanoi, 22/12/2009	Số 37 Đường Lê Văn Thiêm, P. Nhân Chính, Q. Thanh Xuân, TP. Hà Nội,	Trong năm 2024/ In 2024	342/NQ-HĐQT ngày 24/06/2022: V/v Chủ trương thực hiện các giao dịch với người có liên quan của Công ty/ Resolution No. 342/NQ-HĐQT dated 24/06/2022: Approved the Regarding the Company's policy on conducting transactions with related parties	- CJC giao dịch bán hàng và cung cấp dịch vụ năm 2024 với ADG: + Doanh thu: 728.616.120đồng + Thu nhập khác: 4.222.470.000đồng - ADG đã thanh toán cho CJC các khoản công nợ giữa 2 bên. Tính đến thời điểm 31/12/2024, số dư công nợ CJC phải thu ADG là 1.063.019.998đ./ -CJC sales and service provision in 2024 with ADG: + Revenue: 728,616,120 VND + Other income: 4,222,470,000 VND -ADG has paid CJC the debts between the two parties. As of December 31, 2024, the balance of CJC's receivable from ADG is 1,063,019,998 VND.	



2	Công ty cổ phần Austwood Quảng Trị/ Austwood Quang Tri JSC	Là bên liên quan với Người nội bộ CJC (Ông Dương Quốc Tuấn -TV HĐQT)/ Related person of internal person (Mr. Duong Quoc Tuan- Member of the BOD)	3200738086 do Sở KH&ĐT Tỉnh Quảng Trị cấp ngày 26/06/2023 / 3200738086 by DPI Quang Tri, 26/06/2023	Thôn Quảng Xá, Xã Vĩnh Long, Huyện Vĩnh Linh, Tỉnh Quảng Trị, Việt Nam	Trong năm 2024/ In 2024	342/NQ-HĐQT ngày 24/06/2022: V/v Chủ trương thực hiện các giao dịch với người có liên quan của Công ty/ Resolution No. 342/NQ-HĐQT dated 24/06/2022: Approved the Regarding the Company's policy on conducting transactions with related parties	- CJC giao dịch bán hàng và cung cấp dịch vụ năm 2024 với Công ty Austwood Quảng Trị: + Doanh thu: 149.613.889 đồng - Công ty Austwood Quảng Trị đã thanh toán. / -CJC sales and service provision in 2024 with Austwood Quang Tri JSC: + Revenue: 149,613,889 VND - Austwood Quang Tri JSC has paid CJC the debts between the two parties.
3	Công ty cổ phần Thương mại - Sản xuất Tiên Phong Nam Miền Trung/ Tien Phong Nam Mien Trung Trading - Manufacturing JSC	Là bên liên quan với Người nội bộ CJC (Ông Lê Thành Lâm-TGD)/ Related person of internal person (Mr. Le Thanh Lam- Member of BOD- General Director)	0402197204 do Sở KH&ĐT TP. Đà Nẵng cấp ngày 19/06/2023 / 0402197204 by DPI Danang, 19/06/2023	25 Mỹ Đa Tây 9, Ngũ Hành Sơn, Đà Nẵng	Trong năm 2024/ In 2024	342/NQ-HĐQT ngày 24/06/2022: V/v Chủ trương thực hiện các giao dịch với người có liên quan của Công ty/ Resolution No. 342/NQ-HĐQT dated 24/06/2022: Approved the Regarding the Company's policy on conducting transactions with related parties	- CJC giao dịch bán hàng và cung cấp dịch vụ năm 2024 với Tiên Phong Nam Miền Trung: + Doanh thu: 2.332.297.504 đồng - Công ty CP TM-SX Tiên Phong Nam Miền Trung đã thanh toán cho CJC các khoản công nợ giữa 2 bên. Tính đến thời điểm 31/12/2024, số dư công nợ CJC phải thu Công ty CP TM-SX Tiên Phong Nam Miền trung là 122.358.601 đồng./ - CJC sales and service provision in 2024 with Tien Phong Nam Mien Trung Trading - Manufacturing JSC: + Revenue: 2,332,297,504 VND - Tien Phong Nam Mien Trung Trading - Manufacturing JSC has paid CJC the debts between the two parties. As of December 31, 2024, the balance of CJC's receivable from Tien Phong Nam Mien Trung Trading - Manufacturing JSC is 122,358,601 VND.

Ghi chú/Note: số Giấy NSH*: số CMND/ Hộ chiếu (đối với cá nhân) hoặc số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức)/ NSH No.: ID card No./Passport No. (As for individuals) or Business Registration Certificate No., License on operations or equivalent legal documents (As for organisations).